



ŁaT. 5a.

ZARZĄD POWIATU ZGIERSKIEGO

95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6a
tel. (42) 288 81 00, fax (42) 719 08 16
zarzad@powiat.zgierz.pl, www.powiat.zgierz.pl

Zgierz, 2020.03.30

DR.7012.40.2020.MC

Tomasz Piasecki
PI DESIGN
Ul. Piotrkowska 211 m 20
90-451 Łódź

Dotyczy: projektu budowy przepustów pod nawierzchnią ul. Łagiewnickiej w Zgierzu
w celu odprowadzenia wód opadowych pochodzących z jezdni
ul. Orzechowej

W nawiązaniu do ustaleń w terenie z udziałem przedstawiciela Urzędu Miasta Zgierza oraz mieszkańców ulicy Orzechowej informuję, że Zarządca Dróg Powiatowych w Zgierzu opiniuje pozytywnie możliwość odprowadzenia wód opadowych z ul. Orzechowej, w kierunku ciekłu stanowiącego dopływ Bzury, zlokalizowanego w rejonie ul. Owocowej, przy założeniu wykorzystania rowów usytuowanych w pasie drogowym ul. Łagiewnickiej.

W przypadku zastosowania przepustu rurowego pod jezdnią ul. Łagiewnicką należy przyjąć następujące założenia:

- minimalna grubość przykrycia rur 40 cm
- minimalny spadek podłużny 0,5%
- przebudowa istniejącego rowu po stronie wschodniej ul. Łagiewnickiej, na długości wynikającej z konieczności uzyskania minimalnego spadku podłużnego rowu 0,2 %.

Ewentualne dalsze prace projektowe winny zostać poprzedzone uzyskaniem przez Inwestora decyzji lokalizacyjnej na usytuowanie przedmiotowego przepustu.

Do wiadomości
Urząd Miasta Zgierza
Wydział Rozwoju i Pozyskiwania Środków
Pl. Jana Pawła II
95-100 Zgierz

WICESTAROSTA ZGIERSKI
Genarok Galkowskiak

STAROSTA ZGIERSKI
Hendryk Jurek

UMOWA UŻYCZENIA Nr 231/2020

zawarta w dniu 23 lipca 2020 r. pomiędzy Powiatem Zgierskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Zgierskiego z siedzibą w Zgierzu przy ul. Sadowa 6A, zwanym dalej Zleceniodawcą, w imieniu którego działają:

1. p. Dominik Gebrynieh - Wicetawo Kpiendzi...
2. p. Wojciech Brzeźni - Antoni Karpdu...

w dalszej części umowy zwanym „Użyczającym”,

a

Gminą Miastem Zgierz, reprezentowaną przez:

w dalszej części umowy zwanym „Biorącym”
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Użyczający oddaje Biorącemu zgodnie z art. 22 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.) na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, do bezpłatnego używania 400,00 m² działki nr ewid. 92/3, 92/6, 92/8, 116/6 i 146/2 w obrębie ewidencyjnym Zgierz – 117 – ul. Łagiewnicka w Zgierzu, na okres od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2020 r.
2. Biorący będzie używał przedmiotową nieruchomość do prowadzenia robót związanych z wykonaniem projektu związanego z włączeniem drogi gminnej ul. Orzechowej w Zgierzu w pas drogowy drogi powiatowej ul. Łagiewnickiej w Zgierzu oraz budowy przepustów pod nawierzchnią ul. Łagiewnickiej w Zgierzu w celu odprowadzenia wód opadowych.

§ 2

Do obowiązków Biorącego należy w szczególności:

1. pokrycie kosztów materiałów i usług związanych z wykonaniem włączenia drogi gminnej w drogę powiatową, jak i usunięcia ewentualnych kolizji w trakcie prowadzonych robót,
2. włączenie drogi gminnej w drogę powiatową zgodnie z uzgodnieniem Zarządcy drogi – pismo znak: DR.7012.210.2018.AC z dnia 11.06.2018 r. oraz DR.7012.40.2020.MC z dnia 05.06.2020 r.

3. korzystanie z przedmiotu użyczenia zgodnie z przeznaczeniem, o którym mowa w § 1 ust. 2 oraz przepisami przeciwpożarowymi, sanitarnymi i ochrony środowiska,
4. usunięcie na własny koszt nakładów poczynionych na użyczonej nieruchomości bez zgody Użyczającego oraz naprawienie szkód powstałych z tego tytułu,
5. wykonywanie robót z poszanowaniem interesów osób trzecich,
6. ponoszenie odpowiedzialności za stan bezpieczeństwa w zajmowanym pasie drogowym i ponoszenie całkowitej odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami,
7. [ponoszenie odpowiedzialności za skutki naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji,
8. oznakowanie miejsca robót na podstawie zatwierdzonej tymczasowej organizacji ruchu, zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczególnych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem,
9. oznakowanie skrzyżowania na podstawie zatwierdzonej stałej organizacji ruchu, zgodnie z art. 25 ust. 2 ustawy o drogach publicznych,
10. uporządkowanie pasa drogowego naruszonego podczas prowadzonych robót,
11. **dokonanie odbioru robót po wykonaniu włączenia drogi gminnej w drogę powiatową, przy udziale przedstawiciela Użyczającego,**
12. zwrot przedmiotu użyczenia po zrealizowaniu celu, w związku z którym został użyczony.

§ 3

Użyczającemu przysługuje prawo kontroli zgodności sposobu wykorzystania użyczonego terenu z celem, o którym mowa w § 1 ust. 2.

§ 4

1. Biorący przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe ze swej działalności na oddanej mu w użyczenie nieruchomości, powstałe w okresie obowiązywania umowy.
2. Biorącemu nie przysługuje względem Użyczającego roszczenie o zwrot kwot poniesionych z tytułu, o którym mowa w ust. 1.
3. Samowolna zmiana celu, na jaki zostaje użyczony przedmiot umowy jest podstawą do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. Biorący nie może wnosić prawa do korzystania z przedmiotu użyczenia jako swojego udziału we wszelkiego rodzaju spółkach.
5. Biorący nie ma prawa podnajmować i użyczać przedmiotu użyczenia.
6. W przypadku naruszenia przez Biorącego zakazów, o którym mowa w ust. 4 - 5 umowa zostaje rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5

1. Umowa zostanie rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, naruszenia przez Biorącego jej postanowień.

2. Użyczającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 2 tygodniowego okresu wypowiedzenia.
3. Oświadczenie Użyczającego o rozwiązaniu umowy dokonane będzie w formie pisemnej.

§ 6

Wszelkie zmiany i uzupełnienie treści umowy i jej załączników mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.



§ 8

Sądem właściwym dla sporów mogących wynikać z realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Użyczającego.


§ 9

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.


Użyczający


Wojciech Brzeski
ZŁOTYK ZARZĄDU
VICE STAROSTA ZGIERSKI

Dominik Gabryśiak

Biorący



Z up. Prezydenta Miasta Zgierza
Robert Chocholski
Sekretarz Miasta Zgierza

Nie wnoszę zastrzeżeń formalno-prawnych


Barbara Kozubska
radca prawny
Główny Specjalista

mgr inż. Przemysław Jadczyk
upr. byd. nr 7/97/WŁ

Z-ca Naczelnika Wydziału
mgr inż. Alina Zawadzka

3

Naczelnik Wydziału

mgr Krzysztof Łobodziński



M. U. Temudukle
02.02.2020.

P.P. Jarota
20.02.2020.

URZĄD MIASTA ZGIERZ
Wydział Rozwoju i Pozyskiwania Środków

Wpł.
dnia

02-02-2020

STAROSTA ZGIERSKI

95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6a

tel. (42) 288 81 00, fax (42) 719 08 16

starostwo@powiat.zgierz.pl, www.powiat.zgierz.pl

02-02-2020

3861.2020

Zgierz, dnia 30 stycznia 2020 r.

GN.6853.19.2020.JD

OŚWIADCZENIE

W związku z wnioskiem, który wpłynął do Starostwa Powiatowego w Zgierzu w dniu 23.01.2020 r., złożonym z upoważnienia Prezydenta Miasta Zgierza przez Pana Krzysztofa Łobodzińskiego

wyrażam zgodę

na udostępnienie nieruchomości na cele budowlane związane z wykonaniem utwardzenia ulicy Orzechowej, obejmującą teren nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 92/7 o pow. 0,5915 ha w obrębie Z-117, miasta Zgierza,

– dla Inwestora: **Gminy Miasto Zgierz.**

Jednocześnie zastrzegam, iż w/w budowa może nastąpić wyłącznie na koszt zainteresowanego, po uzyskaniu stosownych zezwoleń, zgodnie z obowiązującym prawem.

Informuję ponadto, iż na Inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po zakończeniu robót.

Za szkody wywołane wskutek prowadzonych prac Inwestor ponosi odpowiedzialność zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

STAROSTA ZGIERSKI

Bogdan Jarota
Bogdan Jarota

